

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

**PAVIMENTAÇÃO NO MUNICÍPIO DE CARAPICUÍBA –
RUA DAS GLICÍNIAS**

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar – ETP tem como finalidade fundamentar a necessidade da intervenção proposta, por meio da análise das condições atuais da via, da avaliação das alternativas técnicas disponíveis e da definição da solução mais adequada sob os aspectos técnico, econômico e operacional.

O estudo busca subsidiar a tomada de decisão quanto à execução das obras de pavimentação e sinalização viária, assegurando a adoção de solução eficiente, sustentável e alinhada às demandas de mobilidade urbana e segurança dos usuários.

2. OBJETO

Contratação de empresa especializada para execução de obras de pavimentação asfáltica e sinalização viária na Rua das Glicínias, localizada no município de Carapicuíba/SP.

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A via objeto deste estudo apresenta condições inadequadas de trafegabilidade, com deficiência de revestimento, ocasionando impactos negativos à mobilidade urbana, à segurança viária e à saúde pública.

A intervenção proposta visa proporcionar melhorias nas condições de circulação, aumentar a segurança dos usuários e promover a qualidade de vida da população.

4. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Foram analisadas as seguintes alternativas técnicas:

- Pavimentação asfáltica em CBUQ;
- Pavimentação com blocos intertravados;
- Solo-cimento.

A solução em pavimentação asfáltica (CBUQ) foi selecionada por apresentar melhor desempenho técnico-econômico, maior durabilidade, facilidade de execução e manutenção, além de proporcionar maior conforto e segurança aos usuários.

A solução compreende:

- Serviços preliminares, incluindo limpeza da área e regularização do subleito;
- Execução da estrutura do pavimento, composta por subleito devidamente compactado, camada de base (quando necessária), imprimação, pintura de ligação e aplicação de revestimento em CBUQ com espessura de 5 cm;
- Execução de sinalização viária horizontal e vertical.

Área estimada de intervenção: 1.600 m².

7. ESTIMATIVA DE QUANTITATIVOS

- Área de pavimentação: 1.600 m²;
- Volume estimado de CBUQ: aproximadamente 82,80 m³;
- Demais quantitativos serão detalhados no Projeto Básico.

8. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Verifica-se a existência de diversas empresas especializadas aptas à execução do objeto, garantindo a competitividade do certame.

A estimativa de custos será elaborada com base em referências oficiais, como as tabelas da SINAPI, CDHU e SIURB, assegurando compatibilidade com os valores praticados no mercado.

9. ESTIMATIVA DE VALOR

A estimativa de valor da contratação é de aproximadamente R\$ 500.000,00.

10. CONTRATAÇÃO CORRELATA E/OU INTERDEPENDENTE

Durante a etapa de planejamento da contratação, definiu-se que a adjudicação do objeto será realizada a uma única empresa vencedora, uma vez que as licitantes deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a execução do objeto a ser contratado.

11. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação será realizada por meio de licitação, sob o regime de empreitada por preço unitário, exigindo-se:

- Comprovação de capacidade técnico-operacional;

- Atendimento às normas técnicas vigentes (ABNT, DNIT e DER);
- Cumprimento das normas de segurança do trabalho.

12. JUSTIFICATIVA DO NÃO PARCELAMENTO

O não parcelamento da contratação justifica-se pela necessidade de execução integrada dos serviços, de modo a garantir maior eficiência técnica, controle operacional e qualidade do resultado final.

13. ANÁLISE DE RISCOS

Foram identificados os seguintes riscos:

- Interferências com redes de infraestrutura existentes;
- Condições climáticas adversas;

Como medidas mitigadoras, destacam-se o planejamento prévio, o levantamento de interferências, o acompanhamento técnico contínuo e a fiscalização sistemática da obra.

14. IMPACTOS AMBIENTAIS

Os possíveis impactos ambientais previstos são:

- Emissão de poeira;
- Geração de ruídos;
- Produção de resíduos.

Serão adotadas medidas mitigadoras, como controle de poeira, destinação adequada de resíduos e observância das normas ambientais vigentes.

15. ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO

A contratação encontra-se prevista no planejamento orçamentário do exercício de 2026, com recursos devidamente alocados.

16. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

- Designação de fiscal do contrato;

- Constituição de equipe técnica de acompanhamento;
- Elaboração do Projeto Básico;
- Monitoramento e fiscalização da execução contratual.

17. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a execução da intervenção, espera-se a melhoria das condições de rolamento da via, com incremento da capacidade estrutural e funcional do pavimento, proporcionando maior segurança viária e conforto aos usuários.

Adicionalmente, busca-se a redução de custos com manutenção corretiva, o aumento da durabilidade da infraestrutura implantada e a adequação da via aos padrões técnicos vigentes, contribuindo para a eficiência do sistema viário e para a mobilidade urbana local.

18. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Diante do exposto, conclui-se pela viabilidade técnica e econômica da contratação, sendo a solução proposta adequada ao atendimento do interesse público.

Jiullia Sellenna Bertarelli Santos
Arquiteta e Urbanista / CAU: A194372-3
Secretária Adjunta

Vivaldo Geronimo dos Santos Filho
Secretário